

# WYTWÓRNIĄ

## UMOWA CZŁONKOWSKA

zawarta w dniu ..... w Krakowie pomiędzy:

Stowarzyszenie Wytwórnia  
ul. Ślusarska 9  
30-710 Kraków  
NIP 6762340111  
zwanym dalej "Stowarzyszeniem Wytwórnia"

a

.....  
(imię i nazwisko)

.....

.....

(adres)

.....

(nr dowodu osobistego)

.....

(telefon)

.....

(e-mail)

Rodzaj członkostwa:

(zaznacz X jaki pakiet członkostwa wybierasz)

„Wspieram” - 80 zł / miesiąc

„Dłubię” - 150 zł / m-c

„Tworzę” - 250 zł / m-c

„Pracuję” - 350 zł / m-c

„Duet” – 600 zł / m-c

zwanym/ą dalej "Wytwórcą",  
łącznie zwanymi Stronami

o następującej treści:

### Uwagi ogólne

1. Niniejsza umowa, zwana dalej „Umową”, określa zasady korzystania przez Wytwórców z: lokalu położonego przy ul. Ślusarskiej 9 w Krakowie, składającego się z pomieszczeń nr 2.37, 2.38 i 2.39, a także pełnego wyposażenia tych pomieszczeń, w skład którego wchodzi narzędzia i urządzenia wyszczególnione w Spisie, stanowiącym załącznik r 1 do Umowy, łącznie zwanymi „Wytwórnią”.
2. Stowarzyszenie Wytwórnia oświadcza, że posiada tytuł prawny do Wytwórni oraz uzyskało zgodę właściciela na podnajem lokalu wchodzącego w skład Wytwórni w zakresie wynikającym z przedmiotu Umowy.
3. Wytwórnia obejmuje miejsca magazynowe oraz stanowiska pracy przeznaczone dla Wytwórców.

## **Dostęp do Wytwórni**

1. Dostęp do Wytwórni Wytwórca uzyskuje po opłaceniu Stowarzyszeniu Wytwórnia ustalonego członkostwa za dany miesiąc lub dany dzień.
2. Do dostępu do Wytwórni w wymiarze:
  - a. dwóch dni w miesiącu uprawnia członkostwo „Wspieram”,
  - b. czterech dni w miesiącu uprawnia członkostwo „Dłubię”,
  - c. ośmiu dni w miesiącu uprawnia członkostwo „Tworzę”,
  - d. przez cały miesiąc uprawnia członkostwo „Pracuję” lub „Duet” - przeznaczony dla dwóch osób.
3. Stowarzyszenie Wytwórnia prowadzi listę obecności w celu weryfikacji zgodności zakresu dostępu do Wytwórni z uiszczoną opłatą członkostwa. W przypadku przekroczenia limitu dostępu przez Wytwórcę, ten zobowiązany jest do dopłaty, wedle stawek członkostwa liczonych według zakresu rzeczywistego dostępu do Wytwórni.
4. Wytwórnia jest otwarta 24h/dobę dla osób posiadających pełne członkostwo (pakiet „Pracuję” lub „Duet”). Dostęp do Wytwórni dla pozostałych członków jest ograniczony w zależności od dnia i godziny (tylko część Wytwórców posiada klucze). Nadzór nad dostępem do Wytwórni, w tym wydawaniem kluczy, prowadzi Stowarzyszenie Wytwórnia.

## **Korzystanie z przestrzeni Wytwórni**

1. Wytwórcy otrzymują wskazane przez Stowarzyszenie Wytwórnia, zlokalizowane w Wytwórni miejsce magazynowe na okres obowiązywania członkostwa.
2. Wytwórca ponosi pełną odpowiedzialność za Gości, których zaprasza do Wytwórni.
3. Po zakończonej pracy Wytwórca ma obowiązek umieścić swoje rzeczy w miejscu magazynowym i pozostawić porządek przy stanowisku pracy, z którego korzystał.

## **Korzystanie z narzędzi i urządzeń**

1. Wytwórca jest zobowiązany do przejścia odpłatnego (w wysokości 30 zł) szkolenia wstępnego w zakresie obsługi narzędzi i urządzeń udostępnionych w Wytwórni, wyszczególnionych w załączniku nr 1 do Umowy, przed przystąpieniem do ich korzystania. Stowarzyszenie Wytwórnia może ograniczyć prawo Wytwórcy do korzystania z narzędzi lub urządzeń, jeżeli Wytwórca na wezwanie Stowarzyszenia Wytwórnia nie przedłoży bezzwłocznie dowodu z udziału w szkoleniu w zakresie obsługi danych narzędzi lub urządzeń. W takim przypadku Stowarzyszenie Wytwórnia nie jest zobowiązane do zwrotu Wytwórcy opłaty z tytułu członkostwa w żadnej jego części.
2. Wytwórcy mają prawo korzystać z wszelkich narzędzi i urządzeń znajdujących się w Wytwórni, wyszczególnionych w załączniku nr 1 do Umowy, zgodnie z ich przeznaczeniem.
3. Wszyscy Wytwórcy mają takie same prawa do korzystania z narzędzi i urządzeń, o których mowa w ust. 1 i 2.. Dostęp do narzędzi i urządzeń uzyskuje ten Wytwórca, który pierwszy z nich skorzysta w danym dniu. Jednakże Wytwórca jest zobowiązany udostępnić narzędzia i urządzenia pozostałym Wytwórcom w czasie, gdy z nich nie korzysta.

4. Wytwórcy są zobowiązani pokryć koszty naprawy lub wymiany narzędzi i urządzeń dostępnych dla Wytwórców w przypadkach, gdy konieczność ich naprawy lub wymiany wynika z faktu posługiwania się danym narzędziem lub urządzeniem przez Wytwórcę w sposób niezgodny z instrukcją obsługi lub przeznaczeniem lub z wyłącznej winy Wytwórcy.
5. Wytwórcy posiadający własne narzędzia lub urządzenia mogą dobrowolnie je udostępniać pozostałym Wytwórcom w duchu wzajemnej współpracy pod warunkiem poinformowania Wytwórców o zasadach ich eksploatacji oraz bezpieczeństwa.
6. Po skończonej pracy Wytwórcą zobowiązany jest odnieść narzędzia lub urządzenia w ich stałe miejsce, bezzwłocznie zwrócić narzędzia i urządzenia stanowiące własność innych Wytwórców oraz bezzwłocznie uprzątnąć po sobie swoje stanowiska pracy.

### **Korzystanie z Internetu**

1. Stowarzyszenie Wytwórnia zapewnia nielimitowany, bezprzewodowy dostęp do Internetu w Wytwórni w ramach opłaty członkowskiej.
2. Wytwórcą zobowiązuje się do niewykorzystywania udostępnionego mu łącza internetowego w celach niezgodnych z prawem, w szczególności w celu pobierania lub udostępniania materiałów niezgodnych z prawem. W przypadku ujawnienia takiego zdarzenia, Stowarzyszenie Wytwórnia może wykluczyć z członkostwa bez obowiązku zwrotu opłaty członkowskiej Wytwórcę, co do którego posiada uzasadnione podejrzenie o podejmowanie działania niezgodnego z prawem.

### **Warunki i terminy płatności**

1. Wytwórcy dokonują płatności zgodnie z wybranym członkostwem do 10-go dnia każdego miesiąca bądź zgodnie z terminem płatności widniejącym na fakturze przelewem na konto: ING Bank Śląski 61 1050 1445 1000 0090 3103 3112.
2. Każdorazowo Wytwórcą otrzymuje od Stowarzyszenia Wytwórnia fakturę na adres mailowy podany w Umowie.

### **Okres obowiązywania Umowy**

1. Umowa zostaje zawarta na czas nieokreślony.
2. Rozwiązanie umowy następuje z zachowaniem 30-dniowego okresu wypowiedzenia.
3. Wytwórcą ma obowiązek usunięcia wszystkich swoich rzeczy z terenu Wytwórni z dniem wygaśnięcia Umowy.
4. Rzeczy nieusunięte przez Wytwórcę do dnia wygaśnięcia Umowy uprawniają Stowarzyszenie Wytwórnia do ich utylizacji na koszt Wytwórcy.

## **Wydarzenia organizowane w Wytwórni**

1. Stowarzyszenie Wytwórnia zastrzega sobie prawo organizowania wydarzeń w ramach przestrzeni Wytwórni, takich jak szkolenia, warsztaty, imprezy okolicznościowe, mogące ograniczać prawa Wytwórców do korzystania z Wytwórni..
2. Informacja o możliwych ograniczeniach zostanie podana Wytwórcom najpóźniej tydzień przed ich planowanym terminem drogą emaliową, telefoniczną lub osobiście.

## **Bezpieczeństwo**

1. Wytwórcy korzystają z narzędzi i urządzeń udostępnionych w Wytwórni – zarówno przez Stowarzyszenia Wytwórnia jak i innych Wytwórców – wyłącznie na własną odpowiedzialność. Stowarzyszenie Wytwórnia nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody nie powstałe z winy umyślnej Stowarzyszenia Wytwórnia, do których dojdzie w wyniku korzystania z narzędzi lub urządzeń.
2. Stowarzyszenie Wytwórnia zobowiązuje się dochować należytej staranności w zabezpieczeniu Wytwórni, jednak nie odpowiada za rzeczy, w tym narzędzia lub urządzenia Wytwórców pozostawione w lokalu, szafkach i magazynie.
3. Wytwórca wyraża zgodę na to, aby w celu zapewnienia ochrony mienia oraz osób, Wytwórnia była monitorowana, a zapis z monitoringu był utrwalany.

## **Przepisy porządkowe**

1. Wytwórcy zobowiązani są do:
  - poszanowania osób i mienia,
  - dbania o dobrą atmosferę pracy,
  - przestrzegania zasad porządku, sprzątnięcia stanowiska po sobie i zmywania po sobie naczyń,
  - postępowania w sposób nie kolidujący z uprawnieniami innych Wytwórców,
  - terminowego wnoszenia opłat z tytułu korzystania z Wytwórni,
  - bezzwłocznego naprawiania na własny koszt wszystkich szkód i zniszczeń powstałych z ich winy umyślnej bądź nieumyślnej lub takiej samej winy ich Gości,
  - zachowania poufności o danych innych Wytwórców i ich działalności, a także wynikach tych działalności, oraz do niewyglaszania opinii i komentarzy, które w jakikolwiek sposób mogłyby negatywnie wpłynąć na ich działalność, przestrzegania instrukcji przeciwpożarowej oraz instrukcji postępowania w przypadkach nagłych.
2. Wytwórcy nie mają prawa do:
  - odstępowania kluczy, identyfikatorów lub innych form dostępu do budynku i Wytwórni osobom trzecim,
  - odstępowania lub udostępniania przyznanych przez Wytwórnę haseł dostępowych,
  - palenia tytoniu na terenie Wytwórni,
  - wychodzenia na dach przez okno w Wytwórni,
  - korzystania z narzędzi lub urządzeń będąc pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających,

- korzystania z narzędzi lub urządzeń będących własnością innych Wytwórców bez uzyskania ich zgody,
- korzystania z narzędzi lub urządzeń wyszczególnionych w załączniku nr 1 do Umowy poza terenem Wytwórni,
- dokonywania jakichkolwiek zmian, modyfikacji, ulepszeń bądź napraw narzędzi lub urządzeń wyszczególnionych w załączniku nr 1 do Umowy bez wyraźnej zgody Stowarzyszenia Wytwórnia,
- zapraszania Gości na teren Wytwórni w ilości uniemożliwiającej korzystanie z Wytwórni przez pozostałych Wytwórców,
- korzystania z Wytwórni w celach niezwiązanych z działalnością artystyczną lub rzemieślniczą, w szczególności w celach mieszkalnych lub towarzyskich bez wyraźnej zgody Stowarzyszenia Wytwórnia,
- wprowadzania na teren Wytwórni jakichkolwiek narzędzi, urządzeń lub innych sprzętów o gabarytach uniemożliwiających lub ograniczających korzystanie z Wytwórni przez pozostałych Wytwórców,
- korzystania na terenie Wytwórni z jakichkolwiek niesprawnych narzędzi, urządzeń lub innych sprzętów,
- korzystania z Wytwórni w sposób lub w celach sprzecznych z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa.

#### **Postanowienia końcowe**

1. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy z powodu okoliczności wynikłych na skutek działania siły wyższej pod warunkiem, że o jej wystąpieniu zawiadomi niezwłocznie drugą stronę.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W zakresie nieuregulowanym stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz pozostałe odpowiednie przepisy prawa polskiego.
4. Wszelkie spory wynikające z Umowy strony rozstrzygać będą w sposób polubowny. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu właściwym dla jego rozpatrzenia będzie sąd siedziby Stowarzyszenia Wytwórnia.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
6. Wytwórca zapoznał się z niniejszymi zasadami i zobowiązuje się do ich przestrzegania.

.....  
(Stowarzyszenie Wytwórnia)

.....  
(Wytwórca)